

## **Procedure for leje og brug af fælleshuset og værelser:**

- Fælleshusets lokaler kan benyttes og lejes af grundejerforeningens medlemmer.
- Et lejemål er gældende når lejen er indbetalt til Flemming Storm nr. 35 og man har modtaget en kvittering.
- Lejer undersøger selv, om lokalet eller værelset er ledigt, skriver sig i kalenderen, udfylder lejekontrakt og afleverer den og penge til Flemming.
- Vigtigt: Det er kun muligt at reservere fælleslokale eller værelser højst et år frem.
- Det er mulig at leje værelse i max 3 dage.
- Ved aflysning en måned før lejemål betales pengene tilbage ved henvendelse til Flemming nr. 35.
- Stueetagen kan lejes til større eller mindre arrangementer. Ved mindre arrangementer forstås under 14 personer og kun ½ dag( max 4 timer)
- Lejeperioden for større arrangementer er fra kl 6 på lejedagen til kl 12 den efterfølgende dag.
- Lejeperioden for værelser er normalt fra kl 14 på lejedagen til kl 12 den efterfølgende dag.
- Når begge værelser er udlejet til forskellige lejere, henstilles det til lejerne at aftale hvem der vasker trapper, ordner gang og badeværelse.
- Sengetøj og linned medbringes af lejerne. Hus og værelser efterlades rengjorte
- Ved leje af huset, er det forbudt at røre ved termostater og fyret. Konstateres der problemer kontaktes John i nr. 39.
- OBS! Man bedes være opmærksom på støjgener for de beboere, der bor tættest på. LUK DØRERNE.