

GRUNDEJERFORENINGEN I LODSHAVEN

Referat fra bestyrelsesmøde, afholdt den 01.10.2014 – kl. 18.30

Deltagere: Lone, Asta, Ellen, Flemming og Frank.

Referent: Frank.

Dagsorden:

1. Godkendelse af sidste mødereferat.
2. Godkendelse af dagsorden.
3. Behandling af henvendelser, til bestyrelsen.
4. Tilbud fra gartner.
5. Overdækning 14-16.
6. Forslag om ny lejeaftale af fælleslokaler (foreslået af Flemming).
7. Nyt fra kassereren.
8. Fælleshus.
9. Eventuelt / nyhedsbrev
10. Næste møde-

1. Godkendelse af sidste mødereferat.

Mødereferatet, fra bestyrelsesmøder, den 10-9-2014 blev godkendt, uden bemærkninger.

2. Godkendelse af dagsorden

Dagsorden godkendt, uden bemærkninger.

3. Behandling af henvendelser til bestyrelsen.

Forespørgsel fra nr. 17, ang. søens tilstand, og hvad der evt. kan gøres, for at få søen mere ren/mindre grøn. Flemming arbejder med sagen, Asta har kontakt med en biolog og Robert (nr. 43) har sendt bestyrelsen information, om anlæg, i Holland, der kan nedbringe algebestanden. Bestyrelsen arbejder videre med temaet.

4. Tilbud fra gartner.

Lone og gartner Peter Jensen, har gennemgået vore arealer, med henblik på, at få fældet/plantet nogle træer, plantet / skåret noget hæk, og andre reguleringer på vort fællesareal.. Tilbud på 22.925 kr. er så modtaget, fra gartneren. Tilbuddet blev gennemgået, og bestyrelsen besluttede herefter, at få foretaget de ting, der var givet tilbud på. Beløbet var afsat, i årsregnskabet.

Derudover godkendte bestyrelsen gartnerens tilbud, for 2015, vedr. pleje af arealerne og vinterservice. Tilbuddet var på 73. 000 kr., samme beløb som i 2014.

5. Overdækning 14 – 16.

Bestyrelsen er vidende om, at Næstved kommune har henvendt sig, til ejeren af nr. 17, og bedt om at få tilsendt tegning på, hvordan overdækningen er lavet, da den skal være i overensstemmelse med Grundejerforeningen Lodshavens principper, angående overdækninger.

6. Forslag om ny lejeaftale af fælleslokaler.

Flemming havde oplæg til ny aftale, vedr. leje af fælleslokaler, idet den nuværende var lidt mere kompliceret. Bestyrelsen godkendte det nye oplæg, der også mere hensigtsmæssigt.

7. Nyt fra kassereren.

Vi har fået ny bank, Sydbank i stedet for DI-BA, da Sydbank har overtaget DI-BA. Ellers intet nyt.

8. Fælleshuset.

Ingen nyheder. Næste møde i fælleshusudvalget er den 8. oktober 2014.

9. Evt. og nyhedsbrev.

I nyhedsbrevet informeres om haveplanerne og overdækningsprincipper., og at der er malet, ved legepladsen.

8. Næste møde,

Onsdag den 14.01.2015 kl. 18.30, og samles igen, den 06.02.2015 kl. 18.00

Mødet slut kl. 195

Underskrifter, der godkender referatet.

dato: _____

dato: _____

dato: _____

dato: _____

dato: _____