

# **BESTYRELSESMØDE I GRUNDEJERFORENINGEN LODSHAVEN**

Referat fra bestyrelsesmøde, afholdt den 23. februar 2011., kl. 19.30.

Deltagere : Lone, Flemming, Frank.

Referent : Frank

Fraværende : Charlotte & Ellen havde meldt afbud.

## **Dagsorden : Drøftelse af reparation og vedligeholdelse af pumperfra spildevandsbrønd.**

Lone havde indkaldt til bestyrelsesmøde, på baggrund af afholdt møde, med Grundfos DK, vedr. de 2 pumper, fra spildevandsbrønd.

Grundfos har gennemgået de 10 år gamle pumper, der aldrig har været vedligeholdt. Den ene pumpe fungerede fint, dog skulle kæden udskiftes.

Den anden pumpe skulle repareres, og kæden skulle også udskiftes.

Begge pumper var monteret med forkerte typer kæder, der var tærede, og skal monteres med kæder, af rustfrit stål. Kæderne tærer bl.a. på grund af alt det husholdningsfedt ( køkkenfedt etc. ) vi alle udleder.

Samlet reparationspris på 15.000 kr, hvor Lone så forhandlede en rabat på 25 %, så prisen bliver 11.000 kr.

Grundfos DK har fremsendt tilbud på service af de 2 pumper, 1 gang pr. år, til 5662,00 + moms og miljøgebyr, og med 25 % rabat på reservedele.

Der var fuld enighed, i bestyrelsen, at både reparation af pumperne og vedligeholdelsesaftalen kunne accepteres, da begge dele er nødvendige.

Bestyrelsen drøftede slamsugning, der skal foretages 4 gange årligt , på spildevandsbrønden og 1 gang årligt, på småbrøndene.

Bestyrelsen vil indhente flere tilbud, på disse slamsugninger.

### **Eventuelt:**

Bestyrelsen kunne konstatere, at der ikke er afgørende nyt, i overtagelse af fællesarealerne.

Mødet slut kl. 20.30

**Underskrifter, der godkender referatet.**

-----

dato: \_\_\_\_\_

-----

dato: \_\_\_\_\_

-----

dato: \_\_\_\_\_

-----

dato: \_\_\_\_\_

-----

dato: \_\_\_\_\_