

GRUNDEJERFORENINGEN I LODSHAVEN

Referat fra bestyrelsesmøde, afholdt den 07.09 2011., kl. 19.00.

Deltagere : Lone, Ellen, Flemming, Frank.

Referent : Frank

Fraværende : Afbud fra Charlotte,

Dagsorden :

1. Godkendelse af sidste mødereferat
2. Godkendelse af dagsorden
3. Aktuelle sager
 - A. Gartner
 - B. Stejlepladsen
4. Behandling af henvendelser til bestyrelsen.
5. Information:
 - A. Fælleshusudvalget
 - B. Kassereren.
 - C. Hjemmesiden.
 - D. Nyhedsbrev.
6. Evt.
7. Næste ordinære møde.

1. Godkendelse af sidste mødereferat

Mødereferat, fra bestyrelsesmødet 21.06.11 blev godkendt, uden bemærkninger.

2. Godkendelse af dagsorden

Dagsorden blev godkendt, uden bemærkninger.

3. Aktuelle sager.

A. Gartner.

Der er forespurgt andre gartnere, end Jørgen Stenge, om tilbud på at ordne området, både m.h.t. sommerpleje og vinterservice, af vore arealer, idet aftalen med Jørgen Stengel kun løber i 2011. Der er kommet tilbud, fra andre gartnere, som blev gennemgået, på bestyrelsesmødet. Ingen afgørelse er truffet endnu, men bestyrelsen har en fornemmelse om, hvad der skal ske, i 2012, på dette område.

Hybenbuskene ud til Brosvinget ordnes/ sprøjtes, indenfor den næste måned. Bestyrelsen drøftede, at sløjfe hybenbuskene, ud imod sommerhusområdet, og finde alternativ afskærmning, ind imod sommerhusområdet, evt. i oktober. Bestyrelsen besluttede, at det lave hækbed, udfor nummer 6,7 og 8 skal hives op, og der skal tilsås, med

græs., og plantes 2 træer, som der var tidligere . Lone vil forhandle med Jørgen Stengel, om at få udført arbejdet, i oktober.

Ellen vil spørge Keld, om han kan fremskaffe sten, der kan sættes i kanterne, så der ikke køres, på græsarealet.

Cykelskur vil blive malet, i 2012, når træet er tørt nok, til at kunne blive malet.

Havneudvalgets plan, for udnyttelse af stejlepladsen blev drøftet.

Det blev besluttet, at tage kontakt med grundejerforeningerne i Søfronten og Højbovænget, og evt. forsøge at komme med et fælles udspil, overfor havneudvalget. Der forventes også protester, fra andre foreninger og interessegrupper, også inden der kommer en ny lokalplan, for området.

4. Behandling af henvendelser, til bestyrelsen.

Opfordring fra nr. 14, om at bestyrelsen skal gå ind i debatten, og protestere over Havneudvalgets plan, for stejlepladsen, Bestyrelsen vil tage del i debatten.

Fra nr. 15 blev der ansøgt om, at få lov til, at lukke den ene side af carporten. Bestyrelsen har intet at indvende imod det. Der er dog en procedure, der skal overholdes, bl.a. om accept fra de andre, der deles carport med, og en indsigelsesfrist, der skal overholdes.

Lone vil skrive om det, i næste Nyhedsbrev.

5. INFORMATION

A: Fælleshusudvalget.

Sommer / jubilæumsfesten var en ubetinget succes.

Humør, mad og underholdning var i top. Det er bestyrelsens klare opfattelse, at deltagerne var meget tilfredse med den aften,

B: Nyt fra kasseren.

Regnskab blev gennemgået. Regnskabet ser fornuftigt ud, selvom der er brugt mange penge, i indeværende regnskabs år, bl.a. til etablering af ekstra cykelskure. Det er bestyrelsens klare opfattelse, at selvom der er blevet brugt mange penge, er det til beboernes store tilfredshed.

Der blev drøftet slamsugning, af kloakerne, ved rendestenene.

Lone har indkøbt 4 poser myregift, for et mindre beløb, og pengene er givet godt ud, idet der ikke er flere myrer, hvor der er strøet gift ud. Der har virkelig været myreplage, på et tidspunkt.

C: Hjemmesiden.

Betaling for hjemmesiden ændres til bankoverførsel.

D: Nyhedsbrev.

Næste nyhedsbrev vil indeholde om indsigelsesfrist, vedr.ansøgning om lukning af carportside, vedr .nr. 15, om stejlepladsen, om bed udfor nr. 6,7 & 8 og om sommerfesten og maling af cykelskurene, især det ene.

Gennemgang af opgaveliste.

Der er intet på opgavelisten p.t .

EMNE	ANSVARLIG	TERMIN	STATUS	BEMÆRKNING
Stejlepladsen	Lone	løbende		
Søen/fisk	Flemming	løbende		

6. Eventuelt.

Søens udseende og fiskebestand blev drøftet. Der er usikkerhed om begge dele. Flemming prøver at undersøge, også om et filter/gitter, på udløbsrøret.

9 Næste møde,

torsdag den 23.11.2011, kl. 19.00

Mødet slut kl. 20.25

Underskrifter, der godkender referatet.

dato: _____

dato: _____

dato: _____

dato: _____

dato: _____

