

# Grundejerforeningen i Lodshaven

Dato 10. februar 2010

Side 1 af 4

## Referat fra bestyrelsesmøde

Mødet blev afholdt: 4. feb. 2010

Deltagere: Lone, Per, Charlotte, Ellen, Gitte

Referent: Per

Fraværende:

### Dagsorden

1. Godkendelse af dagsorden
2. Godkendelse af referat fra sidst
3. Aktuelle sager
  - a. Overtagelse af området
  - b. Vedligeholdelsesplan for Lodshaven
  - c. Kommende generalforsamling
4. Nye sager
5. Behandling af henvendelser til bestyrelsen
6. Opgavelisten
7. Information/meddelelser
  - a. Fælleshusudvalget
  - b. Kasserer
  - c. Hjemmesiden
  - d. Nyhedsbrev
  - e. Andet
8. Evt.
9. Næste møde

# Grundejerforeningen i Lodshaven

Dato 10. februar 2010

Side 2 af 4

## 1. Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt

## 2. Godkendelse af sidste referat

Referatet blev underskrevet

## 3. Aktuelle sager

### a. Overtagelse af området

Der har været TV-inspektion af kloaksystemet.

### b. Vedligeholdelsesplan for Lodshaven

Der blev gennemgået de store tiltag som bestyrelsen kan se vil komme. Disse danner baggrund for forslag til kontingentforhøjelse, som bliver forelagt på generalforsamlingen.

### c. Kommende generalforsamling

Den kommende generalforsamling blev planlagt.

Konsekvensen af langtidsplanlægningen blev drøftet.

## 4. Nye sager

Vores gartner mangler salt, så det kan komme til at knibe med at få saltet vejene som vi plejer. Der er udskiftet bevægelsessensor i cykelskuret, så nu skulle lyset tænde når vi går derind.

## 5. Behandling af henvendelser til bestyrelsen

Bestyrelsen har modtaget et forslag vedrørende styring af træer. Forslaget kommer med på generalforsamlingen.

# Grundejerforeningen i Lodshaven

Dato 10. februar 2010

Side 3 af 4

## 6. Gennemgang af opgaveliste

Emne	Ansvarlig	Termin	Status	Bemærkning
Nyt cykelskur	Per		Afventer overtagelse af området	
Revidering af papirer der beskriver udleje af fælleshus	Gitte		I gang	
Opførelse af ny legeplads	Lone		Afsluttet	
Fremstilling af langtidsplan til større opgaver, som f.eks. maling af carporte, nyt slidlag på vejen i vores område.	Alle		Afsluttet	Bliver fremlagt på generalforsamlingen
Reparation af vandsten	Charlotte		Tilbud er indhentet	
Lyddæmpning af fælleshus	Gitte		Afsluttet	
Velkomst af nye beboere	Charlotte		Løbende	
Anskaffelse af overdækning til terrasse til fælleshus	Lone, Per		Udgår	

## 7. Information/meddelelser

### a. Fælleshusudvalg

Der holdes møde i den nærmeste fremtid.

### b. Kassereren

Fremlagde regnskabet 2009 og forslag til budget 2010. Under budget 2010 blev der drøftet konsekvensen af langtidsplanlægningen, for de store og dyre tiltag.

### c. Hjemmesiden

Per lægger datoen for sommerfesten ind.

### d. Nyhedsbrev

Der blev drøftet emner der skal med i det kommende nyhedsbrev.

### e. Andet

Intet

## 8. Evt.

Intet under dette punkt

## 9. Næste møde

Torsdag d. 15. marts 2010 kl. 19.30

# Grundejerforeningen i Lodshaven

Dato 10. februar 2010

Side 4 af 4

Underskrifter

.....	dato .....
.....	dato .....
.....	dato .....
.....	dato .....
.....	dato .....