

**Fra:** Lis og Frank Pedersen [lis-frank@stofanet.dk]  
**Sendt:** 14. april 2010 20:54  
**Til:** 'Lone Olsen'; mf@famstorm.dk; kslekl@post4.tele.dk; :chape@naestved.dk  
**Emne:** Bestyrelsemøde i Grundejerforeningen " Lodshaven "

Referat fra Bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen " Lodshaven ", afholdt mandag den 12.04.2010, kl. 19.30, i fælleshuset.

Tilstede var :

Lone Olsen, Charlotte Petersen, Ellen Larsen, Flemming Storm & Frank Pedersen.

Bstyrelsen konstituerede sig således :

Lone Olsen: Formand, valgt direkte på generalforsamling.

Ellen Larsen : Kasserer.

Charlotte Petersen : Ansvarlig for fælleshusudvalg og udlejning af fælleshuset / værelser.

Flemming Storm : Næstformand og ansvarlig for hjemmesiden.

Frank Pedersen : Sekretær .

Der blev aftalt, at afholde følgende bestyrelsesmøder : Torsdag den 06.05.2010, torsdag den 05.08.2010 og torsdag den 28.10.2010, alle afholdes kl .19.30.

Kloakanlæg kan ikke overtages af Næstved Kommune, førend tinglysning er i orden. Bestyrelsen håber, at det sker hurtigt, så kloakovertagelsen kan gå i orden.

Det blev vedtaget, at forberedelse af cykelskur og gennemgang af vedtægter får høj prioritet, i de kommende måneder, og Frank påtog sig opgaven, at gennemgå og

fremlægge forslag, til reviderede vedtægter, så bestyrelsen kan gennemarbejde vedtægterne, i 2010.

Derefter var der rundgang og besigtigelse af arealerne, hvor det blev noteret, at der er huse, der trænger til maling, at blomsterbed, i det sydvestlige hjørne, hvor

Kilde – Hansen har gravet op, skal genetableres, og gartneren får besked, af Lone. Kilde-Hansen vil ikke betale for etablering, hvilket er accepteret.

Havemøblerne , der står på græsplænen, blev gennemgået. De mangler i høj grad lidt pleje (olie ) og det blev næsten besluttet, at hvis ingen har noget imod det , og ingen bruger dem, vil de blive fjernet , på oprydningdagen. Kan drøftes på næste bestyrelsesmøde. Legepladsen er ved at blive etableret i denne og næste uge, og vi får

certifikat på, at den er lovlig , og den skal synes,hvert år.

Der blev foreslået, at broen skal ordnes / males. Kan drøftes på næste bestyrelsesmøde.

Vandstenen er blevet repareret, men er ikke tæt, så vandet forsvinder. Charlotte inviterer reparationsfirmaet til møde, hvor Lone også deltager,så der kan aftales

en reklamationsreparation, og evt. en anden måde, at have beskyttelsesgitteret liggende, så ingen kan komme til skade, og det ser ordentligt ud.

Derefter sluttede mødet , kl. 20.30.

Referent : Frank-