

# Grundejerforeningen i Lodshaven

Dato 5. december 2009

Side 1 af 4

## Referat fra bestyrelsesmøde

Mødet blev afholdt: 25. jan 2009

Deltagere: Lone, Per, Charlotte, Ellen, Gitte

Referent: Per

Fraværende:

### Dagsorden

1. Godkendelse af dagsorden
2. Godkendelse af referat fra sidst
3. Aktuelle sager
  - a. Overtagelse af området
  - b. Plan for diverse tiltag, haven, vandsten, legeplads, fælleshus
  - c. Kommende generalforsamling
4. Nye sager
5. Behandling af henvendelser til bestyrelsen
6. Opgavelisten
7. Information/meddelelser
  - a. Fælleshusudvalget
  - b. Kassereren
  - c. Hjemmesiden
  - d. Nyhedsbrev
  - e. Andet
8. Evt.
9. Næste møde

# Grundejerforeningen i Lodshaven

Dato 5. december 2009

Side 2 af 4

## 1. Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt

## 2. Godkendelse af sidste referat

Referatet var ikke udskrevet – underskrives på næste møde.

## 3. Aktuelle sager

### a. Overtagelse af området

Der var ikke noget nyt, da Lone ikke har kunne få fat i vores advokat.

### b. Plan for diverse tiltag, haven, vandstenen, legeplads, fælleshus

Vi har modtaget et tilbud på opførelse af en legeplads, der opfylder lovkravene, prisen er ca. 30.000 + moms. Dertil kommer en sandkasse og en bænk. Det blev besluttet at bestille opførelsen af en ny legeplads.

Vi har modtaget et tilbud på kr. 6.850 + moms til reparation af vandstenen. Charlotte undersøger videre.

Vedrørende opførelse af cykelskur, overvejer vi fortsat.

### c. Kommende generalforsamling

Generalforsamlingen bliver næste år d. 18. marts kl. 19.30.

Generalforsamlingen afholdes i fælleshuset.

## 4. Nye sager

Der var ikke kommet nye sager

## 5. Behandling af henvendelser til bestyrelsen

Bestyrelsen har fået en opfordring til at opføre et cykelskur, hvor gartneren i øjeblikket opbevarer salt. Lone vil svare, at det er et af de forslag som bestyrelsen overvejer.

# Grundejerforeningen i Lodshaven

Dato 5. december 2009

Side 3 af 4

## 6. Gennemgang af opgaveliste

Listen blev ikke gennemgået

Emne	Ansvarlig	Termin	Status	Bemærkning
Nyt cykelskur	Per		Afventer overtagelse af området	
Revidering af papirer der beskriver udleje af fælleshus	Gitte		I gang	
Opførelse af ny legeplads	Lone		Arbejdet er bestilt	
Fremstilling af langtidsplan til større opgaver, som f.eks. maling af carporte, nyt slidlag på vejen i vores område.	Alle		Drøftes løbende	Skal kunne fremlægges på kommende generalforsamling
Reparation af vandsten	Charlotte		Undersøges	
Lyddæmpning af fælleshus	Gitte		Arbejdet er bestilt	
Velkomst af nye beboere	Charlotte		Løbende	
Anskaffelse af overdækning til terrasse til fælleshus	Lone, Per		Venter til vi har overtaget området	

## 7. Information/meddelelser

### a. Fælleshusudvalg

Intet noget at berette.

### b. Kasseren

Ikke noget at berette.

### c. Hjemmesiden

Per blev opfordret til at sætte en tæller på, så man kan se hvor mange besøg der er på vores hjemmeside.

### d. Nyhedsbrev

Der blev drøftet emner der skal med i det kommende nyhedsbrev.

### e. Andet

Bestyrelsen går på De Hvide Svaner og spiser frokost d. 7. februar kl. 13.00  
Gartneren tager lidt af toppene på piletræerne.

## 8. Evt.

Intet under dette punkt

# Grundejerforeningen i Lodshaven

Dato 5. december 2009

Side 4 af 4

## 9. Næste møde

Torsdag d. 21. jan 2010 kl. 19.30

Underskrifter

.....	dato .....
.....	dato .....
.....	dato .....
.....	dato .....
.....	dato .....