

Grundejerforeningen i Lodshaven

Dato 14. april 2009

Side 1 af 4

Referat fra bestyrelsesmøde

Mødet blev afholdt: 23. marts 2009

Deltagere: Lone, Per, Charlotte, Ellen, Gitte

Referent: Per

Fraværende:

Dagsorden

1. Godkendelse af referat fra sidst
2. Godkendelse af dagsorden
3. Behandling af henvendelser til bestyrelsen
4. Aktuelle sager
 - a. Træer/buske, evt. styning af træer
5. Overtagelse af fællesområde
 - a. Nyt fra advokaten
6. Nye sager
7. Generalforsamlingen
8. Opgavelisten
9. Information/meddelelser
 - a. Fælleshusudvalget
 - b. Kasseren
 - c. Hjemmesiden
 - d. Andet
10. Nyhedsbrev
11. Evt.
12. Næste møde

Grundejerforeningen i Lodshaven

Dato 14. april 2009

Side 2 af 4

1. Godkendelse af sidste referat

Blev sprunget over

2. Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt

3. Behandling af henvendelser til bestyrelsen

Der har ikke været nogen henvendelser

4. Aktuelle sager

a. Rensning af søen

Den specialist som bestyrelsen har kontaktet, mente ikke vi kunne forbedre kvaliteten af vandet i søen, som han mente så fin ud, ligesom han mente at farven også så fin ud.

Opgradering af grusvejen ved Langelinie

Lone orienterede om et brev fra Langelinie som omhandler tilbud på etablering af fortov, lygtepæle mm. Det er bestyrelsens holdning, at der skal nedsættes en arbejdsgruppe der skal arbejde med opgradering af grusvejen ved Langelinie. Det fremsendte tilbud ligger væsentlig over hvad bestyrelsen vil gå med til at ville betale.

5. Overtagelse af fællesområdet

Bestyrelsen bestiller en elektriker til at sætte forstykker for nogle af kontakterne i fælleshuset. Bestyrelsen beder "maler Pia" om et tilbud på udbedring af svindrevner i fælleshuset.

6. Nye sager

a. Ny gulvbelægning i fælleshus

Vedtægelsen fra generalforsamlingen blev drøftet.

7. Generalforsamlingen

Forløbet af generalforsamlingen blev drøftet.

Bestyrelsen aftaler en mødedag, hvor vedtægterne skal efterses.

8. Gennemgang af opgaveliste

Grundejerforeningen i Lodshaven

Dato 14. april 2009

Side 3 af 4

Emne	Ansvarlig	Termin	Status	Bemærkning
Nyt cykelskur	Per		Afventer overtagelse af området	Carportudvalg
Regler for opsætning af vægge i carporte skal lægges på hjemmesiden	Per		I gang	
Revidering af papirer der beskriver udleje af fælleshus	Gitte		I gang	
Udskiftning af gulv i køkken i fælleshus	Lone		I gang	
Finde priser på reparation af gulv i fælleshus – slibning, olie.	Fælleshusudvalg		I gang	
Lyddæmpning af fælleshus	Gitte		Afventer overtagelse af området	
Velkomst af nye beboere	Charlotte		Løbende	
Reparation af revner i asfalten	Per		Venter til foråret	
Anskaffelse af overdækning til terrasse til fælleshus	Lone, Per		Venter til vi har overtaget området	

9. Information/meddelelser

a. Fælleshusudvalg

Der skal laves en revidering af papirer, der beskriver benyttelse af fælleshuset.

b. Kasseren

Der bliver fremover opkrævet et gebyr på kr. 100,00 for beboere der ikke vil betale kontingent til grundejerforeningen via PBS.

Fremover vil der blive opkrævet kr. 300,00 i rykkergebyr ved for sen betaling.

c. Hjemmesiden

Der skal lægges en beskrivelse af regler for opførelse af vægge i carporte ud på hjemmesiden.

d. Andet

Intet under dette punkt

10. Nyhedsbrev

Indholdet af det kommende nyhedsbrev blev drøftet.

11. Evt.

Intet under dette punkt

Grundejerforeningen i Lodshaven

Dato 14. april 2009

Side 4 af 4

12. Næste møde

25. maj

Underskrifter

.....	dato
.....	dato
.....	dato
.....	dato
.....	dato