

Grundejerforeningen i Lodshaven

Dato 11. November 2008

Side 1 af 4

Referat fra bestyrelsesmøde

Mødet blev afholdt: 3. november

Deltagere: Lone, Gitte, Charlotte, Ellen, Per

Referent: Per

Fraværende:

Dagsorden

1. Godkendelse af dagsorden
2. Godkendelse af referat
3. Aktuelle sager
 - a. Overtagelse af fællesområde
4. Nye sager
 - a. Asfaltering af Langelinie
5. Behandling af henvendelser til bestyrelsen
 - a. Højde på træer ved legepladsen
6. Generalforsamling
7. Opgavelisten
8. Information/meddelelser
 - a. Fælleshusudvalget
 - b. Kasseren
 - c. Hjemmesiden
 - d. Andet
9. Evt.
10. Næste møder

Grundejerforeningen i Lodshaven

Dato 11. November 2008

Side 2 af 4

1. Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt

2. Godkendelse af sidste referat

Referat fra bestyrelsesmøder var underskrevet.

3. Aktuelle sager

a. Overtagelse af fællesområde

Det er meget tæt på at bestyrelsen starter retssagen.

Vedrørende de 3,8 mio. som SKANSKA tilsyneladende har frigivet til Frans, så er der indgået et forlig om hvem som skal lave hvad, men detaljerne omkring denne aftale kender bestyrelsen ikke. Derefter er det svært at finde ud af, hvor pengene er blevet af, og derfor har vi bedt vores advokat undersøge dette nærmere.

4. Nye sager

a. Asfaltering af Langelinie.

Lone har fået en henvendelse fra Søfronten, for at høre om Lodshaven vil bidrage med penge til at få renoveret Langelinie. De øvrige parter er også blevet spurgt – 3F, Købmanden, havnen. Bestyrelsen vil godt bidrage, men bidraget skal stå i forhold til f.eks. sommerhusområdets benyttelse af vejen.

5. Behandling af henvendelser til bestyrelsen

a. Højde på træer ved legepladsen

De træer som kommunen har plantet bag poplerne, er nu ved at være højere end poplerne. Lone kontakter kommunen.

6. Generalforsamling

Datoen bliver 11. marts kl. 19.00 på 3F. Lone bestiller lokale

Grundejerforeningen i Lodshaven

Dato 11. November 2008

Side 3 af 4

7. Gennemgang af opgaveliste

Emne	Ansvarlig	Termin	Status	Bemærkning
Undersøge om det er lovligt at skifte til en anden antenneudbyder end Stofa	Per		I gang	Per beder om skriftlig tilbagemelding fra kommunen
Nyt cykelskur	Per		Afventer overtagelse af området	Carportudvalg
Finde priser på reparation af gulv i fælleshus – slibning, olie.	Fælleshusudvalg		Vente til vi overtager huset	
Lyddæmpning af fælleshus	Gitte		Afventer overtagelse af området	
Velkomst af nye beboere	Charlotte		Løbende	
Ny hjemmeside	Per		I gang	
Reparation af revner i asfalten	Per		Venter på overslag	
Anskaffelse af overdækning til terrasse til fælleshus	Lone, Per		Venter til vi har overtaget området	
Rensning af søen	Charlotte		I gang	Der kommer en og besigtiger søen.

8. Information/meddelelser

a. Fælleshusudvalg

Fremover vil fællesarrangementer i vores forening kun være for Lodshavens beboere. Det vil sige evt. ægtefæller og hjemmeboende børn. Den eneste undtagelse herfra er beboerne respektive kærester.

b. Kasseren

Ellen fremlagde regnskabet som det ser ud lige nu.

c. Hjemmesiden

Per er i gang med at oprette en ny hjemmeside.

d. Andet

Det er flere gange konstateret, at der har været lukket for varmen i fælleshuset. Det henstilles til at det kun er "overvarmemesteren" som håndterer varmen i fælleshuset.

9. Evt.

Intet at bemærke

Grundejerforeningen i Lodshaven

Dato 11. November 2008

Side 4 af 4

10. Næste møde

7. januar 2009 kl. 19.30 i fælleshus

Underskrifter

.....	dato
.....	dato
.....	dato
.....	dato
.....	dato