

Referat fra bestyrelsesmøde i grundejerforeningen i Lodshaven

16. april 2006

Side 1 af 3

Mødet blev afholdt i Fælleshuset d. 28. marts. kl. 19.30

Deltagere: Jon, Annelise, Lis, Lone, Per

Mødeleder: Jon

Referent: Per

Dagsorden

1. Referat fra generalforsamlingen
2. Evaluering af generalforsamling
3. Konstituering af bestyrelsen
4. Planlægning af bestyrelsesåret
5. Udarbejdelse af lister over bestyrelsesopgaver
6. Nyt i overdragelsessagen
7. Information til beboerne
8. Fælleshusudvalg
9. Henvendelse til bestyrelsen
10. Evt.

1. Referat fra generalforsamlingen

Der var en række korrektioner som Per indarbejder. Per fremsender rettet referat til Jon som sørger for underskrifter (ham selv som formand og Finn som dirigent).

2. Evaluering af generalforsamling

Det var bestyrelsens opfattelse at der var en god og positiv stemning, og dirigenten var godt forberedt og havde fin styr på begivenhederne. Endvidere var det bestyrelsens opfattelse at beboerne var godt forberedte via det omdelte materiale.

3. Konstituering af bestyrelsen

Kasserer: Annelise

Sekretær: Per

Fælleshusvalgsformand: Lis

Fælleshusnæstformand: Lone

Kontakt til gartner: Jon

Kontakt til advokat vedr. færdigforhandling om overtagelse af området: Jon

4. Planlægning af bestyrelsesåret

4.1. Næste generalforsamling

14. marts 2007

4.2. Datoer til bestyrelsesmøder:

- 9. maj kl. 19.30
- 20. juni kl. 19.30
- 8. august kl. 19.30
- 26. september kl. 19.30
- 7. november kl. 19.30
- 9. januar (2007) kl. 19.30

Referat fra bestyrelsesmøde i grundejerforeningen i Lodshaven

16. april 2006

Side 2 af 3

4.3. Datoer til fællesaktiviteter

- Arbejdsdag: 20. maj
- Sommerfest: 12. august
- Julegløgg: 10. dec.

5. Udarbejdelse af lister over bestyrelsesopgaver

- Udsending af folder med praktiske oplysninger
- Ensartet vedligehold - maling - af søhusene
- Inddragelse af fællesareal
- Storskraldordning
- Carportudvalg – fortsætter
- Velkomst af nye beboere

6. Nyt i overdragelsessagen

Der var ikke noget nyt i sagen

7. Information til beboerne

I informationsfolderen der bliver runddelt, vil der blive oplyst om konstitueringen af bestyrelsen.

8. Fælleshusudvalg

Lis havde fået priser – kr. 1.100,00 - på grovrengøring af fælleshuset. Til den kommende arbejdsweekend vil dette tilbud blive benyttet, og beboerne skal derfor ikke udføre denne opgave.

Lis sætter en prisliste op i fælleshuset, så man kan betale sig fra at rengøre fælleshuset efter brug.

Der udsendes en invitation til at deltage i den årlige arbejdsweekend.

9. Henvendelse til bestyrelsen

Lone og John havde fremsendt ønske om at måtte sætte et ekstra vindue i deres badeværelse. Kommunen var blevet hørt, og de havde ingen kommentarer.

Bestyrelsen har modtaget svaret fra kommunen, og godkendte ansøgningen, under forudsætning at det bliver med de samme mål som der er benyttet i nr. 39.

Lone fremsender mål på vinduerne. Disse mål vil bestyrelsen henvise til ved nye henvendelser om det samme.

10. Eventuelt

En yderligere beplantning i området blev drøftet.

Fordele ved en mailliste blev gennemgået, og Per vil sørge for at beboerne får mulighed for at tilmelde sig en mailliste.

Næste møde 9. maj kl. 19.30

Referat fra bestyrelsesmøde i grundejerforeningen i Lodshaven

16. april 2006

Side 3 af 3

Opgaveliste

Emne	Ansvarlig	Termin	Status	Bemærkning
Etablering af vand på parkeringspladser	Per			Undersøge priser
Forslag på afdækning af carporte	Per		I gang	
Iværksættelse af lys i cykelskur	Lis		I gang	
Bestilling af ekstra nøgler	Per			
Finde pris ved bestilling af ekstranøgle til fælleshus og cykelskur	Per			
Planlægning af sommerfest	Lis			
Planlægning af arbejdsdag	Lis			
Fremstilling af folder med praktiske oplysninger				
Revidering af vedtægter	Jon			
Indkaldelse af søhusene om udvendig maling				
Inddragelse af fællesarealer				
Etablering af storskraldordning				
Finde priser på reparation af gulv i fælleshus – slibning, olie.				
Velkomst af nye beboere	Lone		Løbende	

Underskrifter

..... dato

..... dato

..... dato

..... dato

..... dato