

GRUNDEJERFORENINGEN I LODSHAVEN

Referat fra bestyrelsesmøde, afholdt den 17-03-2016, kl. 18.30

Deltagere: Asta, Dorte, Ellen, Lone, og Frank.

Referent: Frank.

Dagsorden:

1. Godkendelse af sidste mødereferat.
2. Godkendelse af dagsorden.
3. Bestyrelsen konstituerer sig
4. Gensidig information i bestyrelsen.
5. Behandling af henvendelser til bestyrelsen.
6. Information frakasserer.
7. Søen – sidste nyt.
8. Arbejdslørdag (Hvad mener bestyrelsen, der skal laves).
9. Eventuelt og nyhedsbrev.
10. Næste møde.

1. Godkendelse af sidste mødereferat.

Mødereferatet, fra bestyrelsesmødet, den 28-01-2016 blev underskrevet, uden bemærkninger.

2. Godkendelse af dagsorden.

Dagsorden godkendt, uden bemærkninger.

3. Bestyrelsen konstituerer sig.

Bestyrelsen konstituerede sig, som følger, efter generalforsamlingen:

Formand: Lone Olsen. Valgt af generalforsamlingen.

Næstformand: Dorte Abildgaard.

Kasserer: Ellen Larsen

Fælleshus: Asta Lantz.

Sekretær: Frank Pedersen.

4. Gensidig information, i bestyrelsen.

Efter at slamsugeren har suget vore kloaker, sidste gang, er lugtegener, stort set, forsvundet. Bestyrelsen vil være opmærksom på problemet, og hvis det vender tilbage, vil vi bestille slamsugning 6 gange årligt, mod nuværende 4 gange årligt.

Vask af affaldscontainere vil blive bestilt til medio april og i august, af Frank,

Samtidig vil vi bede om kontrol af containerne, for defekter. Bestyrelsen besluttede, at

anskaffe ny vaskemaskine. Ellen indkøber, efter det salgsmateriale, vi tidligere har fået, fra El- giganten. John monterer opvaskemaskinen, og Frank hjælper John. Vejen skal repareres, for de småskader, der er kommet i vinterens løb, når nætterne er frostfrie, Lone aftaler med Arkil.

5. Behandling af henvendelser, til bestyrelsen.

Der var ikke kommet henvendelser, fra beboerne, til bestyrelsen, så punktet udgik

6. Information fra kassereren.

Ellen oplyste, at hun har modtaget faktura, på 8653,75 kr. fra All Round, vedr. ekstra bestilt havearbejde, bl.a. laurbærbuske og at vor flagstang er ordnet. Arbejdet er bestilt, og fakturaen er godkendt.

Ellen har haft kontakt til vort forsikringsselskab, og fået orden i forsikringerne, så vi ikke har dobbeltforsikring, af nogen art. Det betyder samtidig, at vore præmier falder, fra 12000 kr. til 9500 kr, og forsikringerne er samlet på 1 police.

Derefter gennemgik vi regnskabet, fra 01. januar til nu. Der var ikke mange posteringer, og derfor heller ikke mange udgifter, og slet ingen uventede udgifter,

7. Søen – sidste nyt.

Lone har forespurgt Næstved kommune, angående udsætning af fisk, krebs og bløddyr, i søen. Kommunen har svaret, at der skal undersøgelser til, af søen, og der skal ansøges om tilladelse, vedr .arter og antal, af udsætning. Samtidig har Vibeke sendt en mail om, At en af deres bekendte, der har viden, på dette felt, kan afholde et møde, den 8. maj, Hvor han vil orientere om, hvilke muligheder vi har/kan have. Bestyrelsen besluttede, at Afholde dette møde, og så beslutte, hvad vi videre foretager os.

8. Arbejdslørdag: (Hvad mener bestyrelsen, der skal laves)

Bestyrelsen drøftede først, om der overhovedet er interesse i at deltage, og om der er opgaver nok. Bestyrelsen besluttede derefter, at den arbejdslørdag fælleshusudvalget har planlagt til den 30. april, bibeholdes, både p.g.a. af det sociale samvær, og fordi der er opgaver, skal kan/skal udføres. Bestyrelsen foreslår følgende opgaver løst, den dag: Rengøring i skabe etc., inde i fælleshuset. Bro lakeres. Legeplads males. Algerens på terrasse. Der er sikkert også andre opgaver. Bestyrelsen foreslår start kl. 10.00, og efterfølgende frokost.

9. Eventuelt og nyhedsbrev.

Sten i carportene blev drøftet. Lone indhenter tilbud på, at få lagt kørefliser, i alle

carportene, og et sådan tilbud vil blive præsenteret, på næste generalforsamling. Der har været en repræsentat, fra kommune og tilset kassen med rottegift. Han tog kassen med, så bestyrelsen går derfor ud fra, at problemet med rotte(er) er løst for Nærværende.

I nyhedsbrevet vil der blive informeret om følgende:

Arbejdslørdag.

Ny opvaskemaskine.

Møde om søen. I maj.

10 Næste møde:

Næste bestyrelsesmøde bliver 11. maj, kl .18.30.

Mødet slut kl.19.35

Referent: Frank

Underskrifter, der godkender referatet.

dato: _____

dato: _____

dato: _____

dato: _____

dato: _____

